

1. Bürgermeister Bickelbacher eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass die Gemeinderatsmitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, die Mehrheit anwesend und der Gemeinderat im Sinne von Art. 47 Absatz 2 GO beschlussfähig ist.

Gegen die (erweiterte) Tagesordnung bestand kein Einwand.

Öffentlich:

267

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: 12 : 0

Bauantrag Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 577/13 der Gemarkung Heidmersbrunn (Hs.Nr. 35)

1. Bürgermeister Bickelbacher stellte den o.g. Bauantrag vor.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, dem Bauantrag Hertle Walter für Bau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 577/13 der Gemarkung Heidmersbrunn (Hs.Nr. 35) zuzustimmen. Einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB wird zugestimmt: Überdachung des Balkons im Süden des Gebäudes mit einem Pultdach mit einer Neigung von 5 Grad.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes „Heidmersbrunn Süd-Ost“.

268

öffentlich

Bauantrag Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage
auf dem Grundstück Fl.Nr. 577/10 der Gemarkung Heidmersbrunn
(Hs.Nr. 33): Genehmigung im Freistellungsverfahren

anwesend: 12

Beschluss: 12 : 0

1. Bürgermeister Bickelbacher stellte den o.g. Bauantrag vor.

Der Bauantrag Paul Rolf, Joachim, Eleonore/Kostalek Stephanie, Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 577/10 der Gemarkung Nußbühl (Heidmersbrunn 33), wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes „Heidmersbrunn Süd-Ost“ und ist genehmigungsfrei.

270 Auftragsvergabe für die Asphaltierung der Ortsstraße Sulzdorfer Straße
 öffentlich (Marienkapelle bis Marktplatz)

anwesend: 12

Beschluss: 12 : 0 1. Bürgermeister Bickelbacher hat 5 Firmen angeschrieben und aufgefordert, ein Angebot für die Sanierung der Sulzdorfer Straße (Marienkapelle bis Marktplatz) abzugeben.

4 Angebote wurden abgegeben. Ein Vergleich der Angebote durch Frau Dreger (Bauamt VG Wemding), ergab folgendes Ergebnis (ohne Berücksichtigung Bedarfspositionen und Regie):

1. Fa. Thannhauser, Fremdingen:	120.544,08 € netto
2. Fa. Holl, Burgheim:	125.246,25 € netto
3. ...	133.116,94 € netto
4. ...	138.779,18 € netto

Vergabevorschlag:

Es gibt eine Vielzahl an Zuschlagskriterien, wie z.B. die Befähigung aber auch auch die wirtschaftliche, finanzielle, technische und berufliche Leistungsfähigkeit. Die Nachweise der Firmen zur Eignung liegen dem VG-Bauamt derzeit nicht vollumfänglich vor. Alle aufgeforderten Firmen sind für die Leistung und Aufgabenstellung sicherlich geeignet, sind renommiert, haben sich in der Vergangenheit bei anderen Projekten bereits bewährt.

Das wirtschaftlichste Angebot bzw. der Preis im meist maßgebend für die Auftragserteilung durch den Gemeinderat. Demnach rücken die Firmen „Thannhauser“ (günstigstes Angebot) und „Holl“ in den Focus (vgl. Preisspiegel). Die Differenzsumme beträgt netto 4.702,17 € (entspr. 3,9 % / 5.595,58 € brutto). Bedarfs- und Regieleistungen könnten bei der Umsetzung des Projekts (schnell) kompensieren (>vgl. Stundensätze der Fa. Holl). Die günstigeren Regiestundensätze, wie auch die Erfahrungswerte der Gemeinde Fünfstetten (>bisherige Tiefbau-Projekte durch die Fa. Holl) sollten/könnten bei der Entscheidung berücksichtigt werden.

Von Seiten des VG-Bauamts wird eine Vergabe an die Fa. Thannhauser oder an die Fa. Holl empfohlen.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, der Fa. Holl, Burgheim, mit einer errechneten Auftragssumme in Höhe von 149.043,03 € netto den Zuschlag zu erteilen. Die Herstellung der Barrierefreiheit der Bushaltestellen soll ausgeführt werden.

Die Ausführung soll, wie in der Ausschreibung bereits ausgeführt im Jahr 2021 (d.h., spätestens bis 31.12.2021) erfolgen. Der Beginn der Bauarbeiten ist der Fa. Holl freigestellt.



271 Auftragsvergabe für die jährliche Fensterreinigung der Grundschule und öffentlich der Mehrzweckhalle

anwesend: 12

Beschluss: 12 : 0 1. Bürgermeister Bickelbacher informierte, dass er die jährlich festgelegte Fensterreinigung an den Gebäuden Mehrzweckhalle und Grundschule ausgeschrieben hat; es liegen folgende beiden Angebote vor:

	MZH	Schule	Gesamt-Netto-Angebot
D & H Reinigungsservice, Wemding	615,00 €	1.060,00 €	1.675,00 €
Donau-Ries-Gebäudereinigung GmbH, Donauw.	661,20 €	1322,40 €	2.007,60 €

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, die günstigstbietende Fa. D & H Reinigungsservice mit der Fensterreinigung an der Mehrzweckhalle und Grundschule zu beauftragen.

=====

272

Vorstellung der Wohnraumstudie des Landkreises Donau-Ries für die Gemeinde Fünfstetten

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: --

1. Bürgermeister Bickelbacher nahm Bezug auf die im Ratsinformationssystem eingestellte Wohnraumstudie des Landkreises.

Nach längerer Beratung, stellte der Gemeinderat einvernehmlich fest, dass die im Handlungsspielraum der Gemeinde Fünfstetten möglichen Maßnahmen bereits durchgeführt werden, wie z.B. Förderung „Aus ALT mach NEU“, Änderung von Bebauungsplänen bzgl. der Aufstockung von bestehenden Wohnhäusern, Erschließung von „Baulücken“ - Baugebiet „Erlenweg“. Ein weiterer Handlungsbedarf ist derzeit nicht gegeben.

=====

273

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: --

Absage des Ferienprogrammes 2021 aufgrund der Corona-Pandemie

Der Gemeinderat war einvernehmlich der Meinung, das Ferienprogramm auch im Jahr 2021 zum Schutz der Kinder und Veranstalter abzusagen. Ein entsprechender Artikel wird im kommenden Amtsboten veröffentlicht.

=====

274

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: 12 : 0

Bauantrag Anbau eines Balkons an das Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 26 der Gemarkung Nußbühl

1. Bürgermeister Bickelbacher informierte, dass die Eheleute Frank Karola und Manfred, an deren bestehendem Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 26 der Gemarkung Nußbühl (Nußbühl Hs.Nr. 13) einen Balkon errichten wollen.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, dem vorliegenden Bauantrag auf Anbau eines Balkons an der Südseite des bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 26 der Gemarkung Nußbühl, Nußbühl Hs.Nr. 13, zuzustimmen.

Das Bauvorhaben liegt im Ortsbereich / Dorfgebiet.

275

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: --

Sportanlagenpflege (u.a. Tartanbahn, Basketballplatz)

Auf Antrag von Gemeinderatsmitglied Dums wird in einer der nächsten Sitzungen über die Sportanlagenpflege sowie die Notwendigkeit der Tartanbahn beraten.



276

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: --

Ergebnis der durchgeführten Elternbefragung im Kindergarten

Der Gemeinderat Fünfstetten nahm die Auswertung der Elternbefragung für das Jahr 2020/2021 zur Kenntnis. Von den 51 ausgegebenen Fragebögen kamen 36 Fragebögen zurück (ca. 75 %). Von den nicht abgegebenen Bögen, geht man davon aus, dass die Eltern zufrieden mit der Einrichtung sind.

Der Gemeinderat stellte fest, dass die Eltern insgesamt zufrieden sind und kein akuter Handlungsbedarf ansteht. Eine Lösung bzgl. des Gartenausganges über die Toilette mittels der Errichtung eines Vorraumes als Kältepuffer wurde angesprochen.

Ende der öffentlichen Sitzung um 21.15 Uhr.