

1. Bürgermeister Bickelbacher eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass die Gemeinderatsmitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, die Mehrheit anwesend und der Gemeinderat im Sinne von Art. 47 Absatz 2 GO beschlussfähig ist.
Gegen die Tagesordnung bestand kein Einwand.

Öffentlich:

959

Sanierung / Erneuerung der Heizungs- und Lüftungsanlage in der Mehrzweckhalle, Schule und Kindergarten: Bekanntgabe Ausschreibungsergebnis Ingenieurleistung und techn. Ausrüstung: Vergabebeschluss

öffentlich

anwesend: 12

Beschluss: 11 : 1

1. Bürgermeister Bickelbacher verlas den Vergabevorschlag zur Ausschreibung der Maßnahme:

Bauvorhaben: Sanierung / Erneuerung der technischen Anlagen in den gemeindlichen Gebäuden MZH, Schule und KITA (Kapellstraße 1, 5 u. 7) in Bezug auf das Zentrale Gebäudenetz zur Wärmeversorgung, die MSR-Techniken sowie die Lüftungsanlage u. Warmwasserbereitung (MZH).

Vorstellung des Ausschreibungsergebnisses vom 19.12.24 zur Ingenieurleistung ,Techn. Ausrüstung in Gebäuden‘ (AG 2, 3 und 8 / LPH (Leistungsphasen) 1-9):

Im Rahmen einer Ausschreibung wurden 4 Planungsbüros aufgefordert ein Angebot für die o.g. Leistungen auf Basis der HOAI abzugeben.

Angebotseinholung bezog sich auf die Grundleistungen LPH 1-9, auf die erforderliche Besondere Leistung 'hydraulischer Abgleich / Heizlastberechnung' sowie sämtliche Nebenkosten.

3 Angebote sind bis zum Ablauf der Frist eingegangen.

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

Das wirtschaftlichste Ergebnis liegt von dem Planungsbüro ETApplan GmbH & Co.KG vor.

Vergabe-/ Beschlussvorschlag:

Eckdaten / Basis: HOAI 2021:

Ingenieurleistungen ,Techn. Ausrüstung in Gebäuden‘

- AG 2 - Wärmeversorgungsanlage
- AG 3 - Lufttechnische Anlagen
- AG 8 - Gebäudeautomation
- Leistungsbild: Leistungsphasen 1-9
- Honorarzone II, Basishonorarsatz
- anrechenbare Kosten, geschätzt - gesamt: 777 T€
(AG 2 – 455 T€, AG 3 – 178 T€, AG 8 – 144 T€)

Inhalte des Angebots der Fa. ETAplan:

- Honorarermittlung mittels kumulierter ‚anrechenbarer Kosten‘ (= 1. Nachlass zur HOAI)
- Die Honorierung der Besonderen Leistung 'hydraulischer Abgleich / Heizlastberechnung' ist im Rahmen des Grundleistung-Honorars (unentgeltlich) mit angeboten, enthalten.
(= 2. Nachlass)
- Weitere, etwaig erforderliche sog. ‚Besondere bzw. zusätzliche Leistungen‘ (≠ LPH, Grundleistungen) werden auf Stundenbasis abgerechnet.
- Projekt-Nebenkosten: 2 %
- 3. Nachlass: Projekt-Abgebot/-Rabatt (auf LPH's u. NK): - 12,50 %

Das vorläufig geschätzte Honorar wurde auf dieser Basis (im Detail) vorgestellt.

Die sog. „Auskömmlichkeit des Honorars“ wurde mündlich bereits durch Herrn Haschner erklärt, die schriftl. Stellungnahme, Erklärung ist angefordert.

Stellungnahme VG-Bauamt, Dreger A.:

Die Vergabe ist aufgrund bzw. unter Berücksichtigung der o.g. Ausführungen zu befürworten.

Der Gemeinderat beschloss mit 11 gegen 1 Stimme (H. Hofer - Ingenieurleistungen seien zu teuer) aufgrund des Vorgenannten den Bürgermeister zu ermächtigen, den Zuschlag an das Planungsbüro ETAplan aus Marxheim zu erteilen.

Ende der öffentlichen Sitzung um 19.20 Uhr.